

Kurzbericht - Lounge-Treffen vom 12.05.2017

Veranstaltungsort:	Sofitel Munich Bayerpost
Thema:	Facility Management in einem Luxus-Hotel
Zeit:	15.00 – 18.30 Uhr
Anzahl der Teilnehmer:	40

Andere Umstände: Facility Management in einem Luxus-Hotel **Fachbesuch der GEFMA Lounge Bayern im Sofitel Munich Bayerpost**

München (ind) Das Jahr 2017 war zwar schon etwas fortgeschritten, als die GEFMA-Lounge Bayern zu ihrer ersten Veranstaltung in München lud, Interesse und Resonanz in der Branche waren allerdings ungebrochen: Binnen weniger Tage waren 40 Anmeldungen eingegangen, und die limitierte Gästezahl damit ausgeschöpft.

Hubert Stocker, Director of Engineering im noblen 5-Sterne-Luxushotel Sofitel Munich Bayerpost, begrüßte die Gäste gemeinsam mit dem Leiter der GEFMA-Lounge Bayern, Wolfgang Inderwies und gab einen kurzweiligen und launigen Einblick in das Tagesgeschäft eines Facility Managers in solch einer anspruchsvollen Immobilie: 250 eigene Mitarbeiter sind im Sofitel Munich Bayerpost beschäftigt, hinzu kommen noch etwa 100 Externe. Um die Gäste des Hauses so wenig wie möglich zu stören, gelten bei Instandhaltungs- und Umbauarbeiten besondere Regeln. Die Bohrzeiten sind etwa auf maximal eine Stunde pro Tag limitiert, bei größeren Umbauten werden in den Etagen darüber und darunter allenfalls „unkritische“ Besucher einquartiert, und nach einem Umbau werden die Hotelzimmer noch am selben Abend wieder vermietet. „Planen ist bei uns aufwändiger als Bauen“, resümierte Stocker. Aufgrund fehlender Kapazitäten im Haus ist das gesamte Möbellager extern untergebracht, was besondere Herausforderungen an die Organisation von Veranstaltungen und Ausstattung von Zimmern stellt. Die Einrichtung der Gästezimmer wird in regelmäßigen Abständen, spätestens alle fünf Jahre, erneuert, nach acht Jahren erfolgt eine Komplettsanierung. Dafür können sich vor allem die sämtlich individuell gestalteten Suiten aber auch sehen lassen, allen voran die Designer-Suite Oyster, deren Listenpreis bei 3.500 Euro pro Nacht liegt.

Nach engagierten Diskussionen und einem gemeinsamen After-Work-Drink an der Hotelbar bedankte sich Wolfgang Inderwies herzlich bei Hubert Stocker für die spannenden Einblicke und wies auf die nächste große Veranstaltung der GEFMA-Lounge-Bayern hin, den GEFMA-Tag 2017 zum Leitthema „Digitalisierung“ am 27. Juli 2017 im Microsoft-Headquarter in München.



Top of the roof: Ein Teil der Gäste der GEFMA-Lounge Bayern auf dem Dach des Sofitel Munich Bayerpost und mit Blick bis zum Alpenpanorama.