

## Lounge Bayern-Nürnberg

### Sebastian Hölzlein

Lounge-Leiter  
Alpha Immobilien Consulting GmbH  
Herzog-Max-Str. 44  
96047 Bamberg  
Tel: +49 951 917 683 30  
Fax: +49 951 917 683 40  
s.hoezlein@alpha-ic.com  
www.alpha-ic.com

## Kurzbericht - GEFMA-Lounge vom 16. März 2017

**Veranstaltungsort:** N-ERGIE Centrum Nürnberg  
**Thema:** Energetische Sanierung Plärrerhochhaus  
**Zeit:** 17:00 – 21:00 Uhr  
**Anzahl der Teilnehmer:** 52



Nach einer kurzen Einführung durch GEFMA Lounge-Leiter Sebastian Hölzlein, ging es direkt los zur Baustellenbesichtigung des 15-stöckigen Hochhauses am Plärrer. Die Führung wurde von Frau Elisabeth Mathes Abteilungsleiterin kfm. Funktionen der N-ERGIE Immobilien GmbH geleitet.



Das Hochhaus aus den 1950er Jahren war einst das höchste Gebäude Bayerns und wurde 1988 unter Denkmalschutz gestellt. Dies stellt natürlich bei der Sanierung eine große Herausforderung dar. Eine grundlegende Sanierung des Gebäudes ist erforderlich, um die Brandschutzeinrichtungen sowie die prozess- und versorgungs-technischen Infrastrukturen, wie beispielsweise Heizung oder elektrische Einrichtungen auf den aktuellen Stand der Technik zu bringen.



Ein weiteres Highlight der Veranstaltung war der Vortrag von Johannes Heinze, Geschäftsführer der N-ERGIE Effizienz GmbH. Die Teilnehmer bekamen einen Einblick zur Wärmeversorgung für Neubau und Bestand zwischen gesetzlicher Regelung und ökologischen Anforderungen.

Zum Abschluss gab es bei leckeren Snacks einen regen fachlichen Austausch.

Informationen über aktuelle Termine unter:  
[www.alpha-ic.com/de/news/gefma-veranstaltungs-programm-2017-lounge-bayern-nuernberg.html](http://www.alpha-ic.com/de/news/gefma-veranstaltungs-programm-2017-lounge-bayern-nuernberg.html)