SCHWARZ CORPORATE SOLUTIONS
Immobilien

Projektleitung baubegleitendes Facility Management (w/m/d)

Neckarsulm | Immobilien | Vollzeit

Im #TeamSCOS begleiten wir Projekte über den gesamten Lebenszyklus: vom Grundstückskauf und der Planung über den Bau bis hin zum Facility Management. Ob Büros, Gastronomie oder Wohnungen – bring deine Ideen in nachhaltige Bauprojekte ein, finde dein Herzensthema und pack mit uns an! #WhereExcellenceWorks

Deine Aufgaben

- Du verantwortest unsere Umbauten im Bestand und kümmerst dich in diesem Zuge um die Steuerung aller Baubeteiligten als verantwortlicher Projektleiter (m/w/d)
- Du führst Zustandserfassungen von Gebäuden und technischen Anlagen durch und leitest daraus Folgemaßnahmen sowie künftige Baustandards ab
- Du gewährleistest durch dein Inbetriebnahme- Management einen reibungslosen Start-Up Betrieb von fertiggestellten Neubauprojekten und suchst dabei stets nach Optimierungspotenzialen. Dadurch stellst du den bedarfsgerechten und nachhaltigen Betrieb unserer technischen Anlagen und Gebäude in der anstehenden Nutzungsphase sicher
- Du behältst stets den Überblick: Nachhalten und Abwickeln unserer Gewährleistungsansprüche während der Gewährleistungsphase
- Du hast Spaß daran, unsere Prozesse weiterzuentwickeln und aktiv mitzugestalten
- Du bist kompetenter Ansprechpartner (m/w/d) der Fachabteilungen rund um die Fragestellungen des baubegleitenden Facility Managements

Dein Profil

- Du hast ein abgeschlossenes Hochschulstudium der Architektur oder des Bauingenieurwesens, altemativ ein Studium der Immobilienwirtschaft, Facility Management oder eine vergleichbare technische Qualifikation mit mindestens 3 Jahren in einer vergleichbaren Position
- Fundierte, mehrjährige Berufserfahrung (operative Tätigkeit) sowie belegbare Erfolge im Projektabschluss von Bauprojekten
- Gute Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht sowie in den anerkannten Regeln der Technik
- Konzeptionelle, strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise sowie unternehmerisch geprägtes Denken und Handeln
- Aufgeschlossene Persönlichkeit mit sicherem und verbindlichem Auftreten, Teamgeist, Durchsetzungsvermögen und hohem Qualitätsanspruch an die eigene Leistung
- Du besitzt die Fähigkeit, Mitarbeiter kooperativ zu führen und in einer agilen Arbeitswelt zu motivieren
- Du bist offen für Google Workspace und hast idealerweise Erfahrungen mit SAP

Jetzt bewerben

SCHWARZ