



# Facility Managerin im Gebäude- und Entsorgungsmanagement (d/m/w)

für Mercedes-Benz AG

Kontakt

**Rodrigo Manuel Alves Pais  
Alvarenga**

[rodrigo.alvarenga@mercedes-benz.com](mailto:rodrigo.alvarenga@mercedes-benz.com)

Stellenummer

**MER0002FTL**

Tätigkeitsbereich

**Supply Chain Management**

Ausschreibungszeitraum

**20.04.2023 - 19.05.2023**

Fachabteilung

**FM-/Reinigungs- management ( SC/TSGEM )**

## Aufgaben

Das Mercedes-Benz Team bestehend aus weltweit 172.000 Mitarbeitenden sucht engagierte und motivierte Teamplayer\*innen, die Lust haben, sich bei den vielfältigen Herausforderungen im Produktionsumfeld aktiv einzubringen.

Gemeinsam mit Dir wollen wir die Zukunft der Automobilindustrie digitaler, elektrischer und sicherer gestalten. Hierfür setzen wir auf dem Weg zum nachhaltigen Luxus neben innovativer und grüner Technologie auf ein vielfältig besetztes Team, in das jede und jeder seine Erfahrungen, Kompetenzen und Persönlichkeit einbringen kann. Denn Vielfalt hilft neue Blickwinkel zu finden und ist Antrieb für Kreativität und Innovationen.

Wir als Mercedes-Benz Group AG sind eines der erfolgreichsten Automobilunternehmen der Welt und stehen mit der Mercedes-Benz AG und den Geschäftsfeldern Mercedes-Benz Cars und Mercedes-Benz Vans für Luxus, Innovation und nachhaltige Mobilität.

Die Abteilung Gebäude- und Entsorgungsmanagement ist standortübergreifend strategisch und operativ tätig.

Zu den Kernaufgaben der Abteilung Gebäude- und Entsorgungsmanagement gehören die Strategien für die Gewerke Hoch- und Tiefbau, Aufzug- und Hebetechnik, Facility-Management-Prozesse und -systeme sowie das Entsorgungsmanagement. Mit über 80 Mitarbeiter\*innen entwickelt die Abteilung die Strategie für den Gebäudebetrieb in MO (Mercedes-Benz Cars Operations) und stellt die Abwicklung von Umbau- und Sanierungsprojekten, als auch die Übernahme von Neubauten in dem Betrieb sicher.

**Dich erwartet:**

Das Team Facility und Reinigungs-Management verantwortet innerhalb des technischen Services sämtliche für die kostenoptimierte Abwicklung der im Gebäudebetrieb anfallenden Projekte und Maßnahmen. Darüber hinaus ist das Team zuständig für die Umsetzung von werksübergreifenden Standards und Strategien zur Sicherstellung eines effizienten und rechtskonformen Gebäudebetriebs. Hierzu gehören unter anderem die Erstellung von Konzepten, Methoden und Standards im Gebiet des technischen Gebäudemanagements, die Sicherstellung des rechtssicheren technischen Gebäudebetriebs und die Planung und Abwicklung von Projekten im Bereich des technischen Gebäudemanagements.

*Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine\*n Facility Manager\*in mit kaufmännischer Zusatzausbildung und Erfahrung im Bereich des Facility-Managements. Die Abteilung SC/TSGEM (FM-/Reinigungs- management) arbeitet in den genannten Bereichen mit eigenen und externen Dienstleistern zusammen.*

### **Diese Herausforderungen kommen auf Dich zu:**

- Selbstständiges Abarbeiten des Vergabeprozesses im technischen Gebäudemanagement
- Erarbeiten von Lösungsvorschlägen im Rahmen von vielseitigen Planungsaufgaben z.B. Abstimmung mit Arbeits - und Umweltschutz Abteilung im Zusammenhang mit speziellen Gefahren für Mitarbeiter\*innen bei der Durchführung der Beauftragten FM Leistungen
- Betreuung der internen Fachmeistereien, Objekt - und Gewerke - Verantwortliche in den Auftragsphasen
- Selbstständiges Abarbeiten diverser Projekte über alle Gewerke des technischen Gebäudemanagements
- Weiterentwicklung von zukunftsfähigen Konzepten und Methoden auf dem Gebiet des technischen Gebäudemanagements Facility Managements zur Optimierung einer serviceorientierten, rechtskonformen sowie wirtschaftlichen Facility Management (FM)-Organisation
- Ableitung von Best-Practice-Ansätzen im operativen, taktischen und strategischen Facility Management
- Internationale Zusammenarbeit und ggfs. Reisetätigkeit

## **Qualifikationen**

### **Idealerweise bringst Du Folgendes mit:**

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Facility Management, Immobilienmanagement, Bauingenieurwesen oder gleichwertige Qualifikation
- Mehrjährige Erfahrung im Bereich des taktisch-strategischen Facility Managements, Projektmanagement oder Gebäudebetrieb sind von Vorteil
- Sicherheit im Umgang mit DV-Produkten, wie bspw. MS Office, SAP, Micro Station (FAPLIS)
- Sicherheit in der Erstellung von Entscheidungsvorlagen für das Management und ein strukturiertes Reporting
- Gute Englisch- und Deutschkenntnisse runden Dein Profil ab

## Persönliche Kompetenzen:

- Hohe Teamfähigkeit
- Ausgeprägte Beratungs- und Verhandlungskompetenz

#produktionskarriere

## Zusätzliche Informationen:

Es handelt sich um eine unbefristete Stelle.

Ganz ohne Formalitäten geht es natürlich auch bei uns nicht. **Daher bewirb Dich bitte ausschließlich online und füge Deiner Bewerbung einen Lebenslauf, Anschreiben und Zeugnisse bei (max. Gesamtgröße der Anhänge 5 MB) und markiere im Online-Formular Deine Bewerbungsunterlagen als "relevant für diese Bewerbung"**. Bitte habe Verständnis dafür, dass wir keine Papierbewerbungen mehr entgegennehmen und es keinen Anspruch auf Rückversand gibt.

Fragen zum Bewerbungsprozess beantwortet Dir gerne HR Services per Mail an [hrservices@mercedes-benz.com](mailto:hrservices@mercedes-benz.com) oder auf unserer Karriereseite der [Chat-Bot](#) über das PLUS-Symbol.

## AusschreibungszeitraumInterne Informationen

Email Korrespondenzen in Bezug auf die Bewerbung erfolgen über die in der Bewerbung angegebene E-Mail-Adresse. Eine Verschlüsselung ist hierbei nicht möglich.

Ziel-Entgeltgruppe EG13

Jetzt bewerben

## Benefits



Firmenwagen möglich



Essenszulagen



Coaching



Betriebliche Altersversorgung



Mitarbeiterbeteiligung möglich



Flexible Arbeitszeit möglich



Hybrides Arbeiten möglich



Mitarbeiterhandy möglich



Mitarbeiter Events



Gesundheitsmaßnahmen



Mitarbeiterrabatte möglich