



## Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen Bauen. Betreiben. Für Hessen. Mit Ihnen.



Der Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) ist der zentrale Bau- und Immobiliendienstleister der hessischen Landesverwaltung. Er übernimmt Aufgaben im Bau-, Gebäude- und Standortmanagement. Seine Stärke: Als Komplettanbieter leistet der LBIH alles aus einer Hand – effizient und serviceorientiert. Mit rund 2.300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern setzt der LBIH ein jährliches Bauvolumen von rund 500 Millionen Euro um und betreut mehr als 3 Millionen Quadratmeter Gebäudefläche.

Wir bieten zum nächstmöglichen Zeitpunkt mehrere unbefristete Positionen als:

### Infrastrukturelle Gebäudemanager (m/w/d) im Facility Management

Der Einsatzort ist die Niederlassung West mit Sitz in Wiesbaden.

#### Ihre Aufgaben:

- Organisation und Planung des Infrastrukturellen Gebäudemanagements (IGM)
- Optimierung und Überwachung des Gebäudebetriebs unter Einhaltung gesetzlicher und vertraglicher Pflichten
- Planung, Beauftragung, Kontrolle, Abnahme und Abrechnung von infrastrukturellen Dienstleistungen unter Sicherstellung der Qualität und Wirtschaftlichkeit der Leistungserbringung
- Unterstützung bei der Optimierung von Vertragsleistungen und organisatorischen Abläufen

#### Ihr Profil:

- Studium der Fachrichtung Facility Management (FH-Diplom/Bachelor) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im Infrastrukturellen Gebäudemanagement, insbesondere in den Bereichen Unterhaltsreinigung, Grünanlagenpflege, Winterdienst und Baumkontrolle
- Idealerweise Kenntnisse im öffentlichen Vergabe- und Vertragsrecht
- Verhandlungssicherheit, Durchsetzungsvermögen sowie Organisationsgeschick
- Engagement, Eigenverantwortung, Kundenorientierung sowie Teamfähigkeit
- Solide IT Kenntnisse, insbesondere mit den MS Office-Programmen und idealerweise in SAP
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zu gelegentlichen hessenweiten Dienstfahrten

#### Wir bieten:

- Zukunftssicheren Arbeitsplatz in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis
- Vergütung nach TV-H in der Entgeltgruppe 11
- 30 Tage Urlaub (zusätzlich sind der 24. und 31.12. frei)
- Sehr gute Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- Attraktives Gleitzeitmodell, flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Zusätzliche betriebliche Altersvorsorge
- Aktives Gesundheitsmanagement (z. B. Kooperation EGYM Wellpass)
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Landesweit gültiges Jobticket und freie Fahrt im ÖPNV – nicht nur für den Arbeitsweg

#### Ihr Kontakt zu uns:

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung in **einer zusammengefassten PDF-Datei** unter Angabe der **Kennziffer 04.118/23** bis zum **31. Mai 2023** an [bewerbung-west@lbih.hessen.de](mailto:bewerbung-west@lbih.hessen.de) oder über das [Bewerbungsportal](#) des Landes Hessen.

**Können wir auf Sie bauen?** Lisanne Ferber (Recruiting) hilft bei Fragen sehr gerne: +49 611 89051-167.

Wir fördern die Gleichstellung von Frauen und Männern. In unterrepräsentierten Bereichen sind wir deshalb besonders an Bewerbungen von Frauen interessiert. Eine Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Insbesondere Menschen mit Migrationshintergrund ermutigen wir, sich bei uns zu bewerben.

