

Um Technik kümmern ...
... und Lebensmittel lieben!

Wir suchen

PROJEKTMANAGER IM FACILITY MANAGEMENT

(BAUBEGLEITENDES FM)

(m/w/d)



Die EDEKA Hessenring ist einer der größten Arbeitgeber der Region. Neben der Belieferung der Edeka Märkte in Hessen, Thüringen und Süd-Niedersachsen betreibt die Gesellschaft in der 100 %igen Tochter Rheika-Delta Warenhandelsgesellschaft über 60 E-Center Herkules und Herkules Bau & Gartenmärkte.

Die Märkte werden durch unsere Bauabteilung im Bereich des Gebäudemanagements betreut. Der Erhalt und die Entwicklung der technischen und baulichen Gebäudesubstanz, die Planung und Umsetzung von Umbauten und die Bearbeitung von Einzelprojekten, wie z.B. die bestmögliche Nutzung der Photovoltaik-Technik, sind wesentliche Aufgaben.

IHRE AUFGABE

- Sicherstellung des langfristigen Werterhalts der Objekte unter Berücksichtigung von Wirtschaftlichkeits- und Nachhaltigkeitsaspekten
- Mitwirken in der Planungs- und Bauphase zur Sicherstellung eines bedarfsgerechten und nachhaltigen Betriebs der technischen Anlagen und Gebäude in der anstehenden Nutzungsphase
- Technische und kaufmännische Gebäudebewirtschaftung, Steuerung und Überwachung der internen und externen Dienstleister zur Sicherstellung der baulichen und technischen Betriebssicherheit unserer Filialen
- Betreuung und Überwachung der Wartungen sowie Instandhaltung der technischen Einrichtungen zur Aufrechterhaltung der Betriebsfähigkeit
- Erkennen und Umsetzen von notwendigen Reparaturen, Mängelbeseitigung, Funktionskontrollen und Dokumentation (auch bei regelmäßigen Objektbesichtigungen)

- Mitwirken bei der Erstellung von Ausschreibungen und Einholung von Angeboten für gebäudetechnische und infrastrukturelle Dienstleistungen
- Beauftragung, Überwachung, Abnahme, Koordination und Vergabe von Unternehmerleistungen
- Weiterentwicklung der technischen Gewerke zur Energieversorgung und der Reduzierung der Verbräuche im Rahmen eines Energiemanagementprogrammes
- Projektsteuerung von komplexen Projekten in unseren Markt-Standorten

IHR PROFIL

- Ein abgeschlossenes Hochschul-/Fachhochschulstudium oder eine technische Ausbildung im Bereich der Versorgungstechnik, Elektrotechnik, Technisches Gebäudemanagement oder Facility Management
- Gutes Verständnis für relevante Gesetze, Normen und Vorschriften bzgl. des Betriebes von Immobilien
- Gute Kenntnisse der MS-Office Produkte
- Hohe soziale Kompetenz im Umgang mit Kolleginnen und Kollegen, sowie den Geschäftspartnern mit guter Kommunikationsfähigkeit und gutem Organisationstalent
- Qualitäts-, Zeit- und Kostenbewusstsein
- Ausgeprägte Serviceorientierung in der Zusammenarbeit mit den Mitarbeitern der Märkte und der Zentrale

WIR BIETEN

- Im Rahmen flexibel gestaltbarer Vertrauensarbeitszeiten, mobiles Arbeiten, große Gestaltungsspielräume in der Wochenarbeitsplanung
- Abwechslungsreiche Aufgaben verbunden mit attraktiver Bezahlung, Rabatte auf einzelne Sortimente in den Herkules E-Centern, Pensionskasse, Jobrad und natürlich 6 Wochen Urlaub pro Jahr

INTERESSE?

Sie wollen selbstständig arbeiten, Sie haben eine große Eigenmotivation, Sie haben Lust auf zielgerichtete Weiter-/Entwicklung von Standorten der EDEKA-Gruppe? Dann werden Sie ein Teil von uns, unbefristet, ab sofort oder später, fair behandelt. Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, die Sie bitte an **Bewerbung.Hessenring@edeka.de** senden.