

## Regionalkreis NRW - Köln

**RK-Leiter Klaus Schinzer**  
Facilities Consulting Services  
Goethestraße 9  
51766 Engelskirchen  
Tel: +49 2263 9021930  
Fax: +49 2263 9021932  
Mobil: 0177 7883423  
[info@fcs-inno.de](mailto:info@fcs-inno.de)

25.02.2008

### Regionalkreistreffen 19.02.2008

**Veranstaltungsort:** Gebäudewirtschaft der Stadt Köln, Tech. Rathaus

**Thema:** Öffentliche – Private - Partnerschaft (ÖPP)

**Anzahl der Teilnehmer:** 30

Der Gastgeber, die Gebäudewirtschaft der Stadt Köln, in Person des Geschäftsführenden Betriebsleiters Herrn Rummel, hatte wieder einmal zu einem GEFMA Regionalkreistreffen eingeladen. Das Thema der diesmaligen Veranstaltung lautete: „Öffentliche – Private - Partnerschaft (ÖPP)“.

Nach der Begrüßung durch den Regionalkreisleiter NRW-Köln, Herrn Schinzer, und den Gastgeber, Herrn Rummel, stellte dieser in anschaulicher Weise die im Rahmen einer Sanierungsoffensive bereits realisierten Maßnahmen an Kölner Schulen dar.

Die Gebäudewirtschaft sieht im ÖPP ein wirtschaftliches Instrument für Sanierungs- und Neubaumaßnahmen.

Im Anschluss daran führte der Branchensegmentleiter PPP der Hochtief Facility Management GmbH, Herr Hartmann, aus Sicht eines Betreibers die recht aufwendige Angebotsbearbeitung und die weit reichenden Risiken in den langfristig angelegten ÖPP-Projekten plastisch vor Augen.

Die Fachhochschule Gießen – Friedberg, vertreten durch Herrn Prof. Dr. Ehrenheim, leistete zur Abrundung einen Beitrag aus der Lehre für die Praxis mit dem Thema „Lebenszykluskosten im ÖPP“.

Den Teilnehmern wurde nach Beendigung der Vortragsreihe die Möglichkeit einer Stellungnahme aus ihrer Sicht gegeben. Einhellige Meinung war, dass die Veranstaltung gelungen und gerade die Kombination der Vorträge einen gelungen Eindruck zum Thema geben konnte.

Beim nachfolgenden Event mit einem Imbiss im Restaurant Henkelmännchen und dem anschließend Wechsel in die Kölnarena wurden einem Teil der Teilnehmer aus Spielfeldnähe das Eishockeyspiel Kölner Eishockey Club (KEC) gegen ERC Ingolstadt geboten. Unter körperlichem Einsatz beider Mannschaften konnten die Kölner Haie mit einem 7:5 Sieg das Heimspiel für sich entscheiden.

Eine rundum gelungene Veranstaltung, so die Aussage der Teilnehmer. Ein Dank an alle, die zum Gelingen der Veranstaltung beigetragen haben.

