

Informationsblatt zum FM BENCHMARKING BERICHT

2009

Das Jahr 2009 bringt für das I.BGB ein komplett neu entwickeltes Benchmarking-Projekt.

Neue Strukturen mit dem Ziel der Ausweitung der beteiligten Gebäudesubstanz und –arten werden definiert und kommen in 2009 erstmalig zum Tragen. Grundlegendste Entwicklung ist die geplante Öffnung des neuen Benchmarkings für mehrere Verbände.

Darüber hinaus wird das Benchmarking auf eine Veröffentlichung und Kooperation im deutschsprachigen Raum (D/A/CH) vorbereitet.

Die Sammlung von Teilnehmerdaten und die Analyse der Kennzahlen in Deutschland wird durch die FH Münster / I.BGB und rotermund.partner stattfinden. Die Grundlagen und Weiterentwicklungen unseres know-hows aus zahlreichen Benchmarking-Pools werden durch die neu gegründete Interessensgemeinschaft Benchmarking vorangetrieben.

beteiligte Verbände

GEFMA

German Facility Management Association

I.BGB

Institut für Baumanagement,
Gebäudedatenmanagement
und Bewertung

Fachhochschule
Münster University of
Applied Sciences



rotermund.partner

Strukturen in 2008/09

Die Kennzahlenstrukturen im deutschen Benchmarking werden sich im Vergleich zu den durch uns betreuten Benchmarking-Pools nicht wesentlich ändern.

Die 3 Hauptsäulen des Gebäudemanagements:

- TGM technisches Gebäudemanagement
- IGM infrastrukturelles Gebäudemanagement
- KGM kaufmännisches Gebäudemanagement

sowie die Energie und Medienkosten finden im Benchmarking 2009 wieder ihren Platz. Etwaige Änderungen bei der Datenerhebung werden durch die Partner der D/A/CH-Verbände bei der Anpassung des Datenmodells durchgeführt. Besondere Berücksichtigung findet aufgrund der stark steigenden Bezugspreise der Bereich Energie und Medien.

Wichtige Termine in 2008/09

Um Ihnen einen kurzen Überblick über den zeitlichen Ablauf bis zum nächsten Benchmarking zu geben finden Sie hier den Zeitplan bis zur Veröffentlichung der Benchmarks in 2009:

- Jan. 09 Start der Datenerfassung
- Apr. 09 Ende der Datenerfassung
- Mai 09 Start der Datenauswertung
- Okt. 09 Veröffentlichung der Benchmarking Berichte D/A/CH und international
- Okt. 09 Präsentation der Ergebnisse auf der Expo Real

Ihre Ansprechpartner

Informationen zum Benchmarking erhalten Sie an folgenden Stellen:

I.BGB Institut für Baumanagement,
Gebäudedatenmanagement
und Bewertung

FH Münster / I.BGB
Leonardo Campus 5
D-48149 Münster
Internet: www.i-bgb.de
Tel.: +49 (251) 83 65 099
Mail: benchmarking@i-bgb.de

Prof. Uwe Rotermund M.Eng.
Tel.: +49 (251) 83 65 054
Mail: u.rotermund@i-bgb.de

Prof. Dipl.-Ing. Martin Weischer
Tel.: +49 (251) 83 65 091
Mail: m.weischer@i-bgb.de

G=FMA
German Facility Management Association

German Facility Management
Association
Deutscher Verband für
Facility Management e.V.
Dottendorfer Str. 86
D-53129 Bonn
Internet: www.gefma.de

Dr. Elke Kuhlmann
Tel.: +49 (228) 230374
Mail: info@gefma.de

rotermund.partner

In der Mönchmühle,
Pfennigbreite 8
D-37671 Hötter
Internet: www.rotermundpartner.de

Prof. Uwe Rotermund
Tel.: +49 (5271) 697 999 8
Mobil: +49 (160) 967 925 69
Mail: uwe.rotermund@rotermundpartner.de