



FM Benchmarking Bericht 2009

Im 2009 neu entwickelten Benchmarking-Pool wurden die Gebäudeerrichtungs- und –nutzungskosten von ca. 2.000 Gebäuden und ca. 7.000.000 m²_{BGF} erfasst und ausgewertet. Die ersten Ergebnisse zeigen, dass deutsche Immobilien noch immer über ein beträchtliches Einsparpotenzial verfügen. Durch die bereits im ersten Jahr erfasste große Anzahl von Gebäuden ist die Datensammlung einer der größten Pools für Nutzungskosten auf Vollkostenbasis.

Zwar sind die Verbrauchskosten für Heizenergie bei neueren Gebäuden leicht gesunken, sicher eine Auswirkung der EnEV und anderer Richtlinien, gleichzeitig ist jedoch erkennbar, dass andere Kostenarten wie die Elektroenergie eher gestiegen sind.

GEFMA 950

FM Benchmarking Bericht
Veröffentlichung
Oktober /November 2009

Preis **390,00 €**

Sonderpreis für
GEFMA Mitglieder
320,00 €

Alle Preise verstehen sich
zzgl. 3,00 € Versand BRD
zzgl. USt.

Bestellung aus einem EU-Land
zzgl. 6,00 € Versand EU
(Angabe USt.-ID-Nr. erforderlich)

Bestellungen:

Prof. Uwe Rotermund Ingenieur-
gesellschaft mbH & Co KG
In der Mönchenmühle
Pfennigbreite 8
37671 Höxter
Fax +49 5271 6979999
benchmarkingbericht@gefma.de

Eine große Bandbreite weisen nach wie vor die Kosten der Reinigungsdienste auf. Beim häufig analysierten Gebäudetyp Bürogebäude liegt die Schwankungsbreite der jährlichen Kosten zwischen 4,00 und 12,00 Euro/m²_{BGF}. Die Definition von Service-Leveln, eine zyklische Ausschreibung und eine Erfolgskontrolle der Leistungen sorgen im Regelfall für niedrigere, optimierte Kosten.

Herausgeber:

rotermund.ingenieure

Prof. Uwe Rotermund Ingenieurgesellschaft mbH & Co KG

Durchführung:

I.BGB

Institut für Baumanagement, Gebäudedatenmanagement und Bewertung e.V.

In Kooperation mit:



GEFMA Deutscher Verband für Facility Management e.V.

Bestellschein

per FAX +49 5271 6979999

- Hiermit bestelle ich ____ Ex. des FM Benchmarking Berichts 2009
 Ich bin GEFMA Mitglied

Lieferanschrift:

Firma / Organisation

Abteilung

Name / Vorname

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon bei Rückfragen

E-Mail

Datum und Unterschrift

Firmenstempel

Abweichende Rechnungsanschrift:

Firma / Organisation

Abteilung

Name / Vorname

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Bestellnummer

Lieferantennummer

Umsatzsteuer-Identifikations-Nummer