

# Gesamtverzeichnis gefma-Richtlinien

Stand: 2024-04-30



Nummer	Titel	Status	Datum	Bemerkung	Netto-Preis
<b>Gruppe 100</b>					
<b>Begriffe &amp; Leistungsbilder</b>					
GEFMA 100-1	Facility Management; Grundlagen	Entwurf	2004-07		40,00 EUR
GEFMA 100-2	Facility Management; Leistungsspektrum	Entwurf	2004-07		40,00 EUR
GEFMA 110	Einführung von Facility Management	Entwurf	2009-01		15,00 EUR
GEFMA 116-1 bis-4	Planungs- und baubegleitendes FM	Entwurf	2024-04		98,00 EUR
GEFMA 124-1	Energiemanagement; Grundlagen und Leistungsbild	Ausgabe	2023-12		42,00 EUR
GEFMA 124-2	Energiemanagement; Methoden	Ausgabe	2013-05		39,00 EUR
GEFMA 124-3	Energiemanagement; Strukturen, Tätigkeitsschwerpunkte, Vergabe von DL	Ausgabe	2017-01		24,00 EUR
GEFMA 124-4	Energiemanagement; Anforderungen Aus- und Weiterbildungsinhalte	Ausgabe	2017-01		11,00 EUR
GEFMA 124-5	Energiemanagement; Empfehlung zur Umsetzung der Energetischen Inspektion nach Gebäudeenergiegesetz	Ausgabe	2021-07		48,00 EUR
GEFMA 124-6	Energiemanagement; IT-Unterstützung im Energiemanagement	Ausgabe	2017-01		73,00 EUR
GEFMA 130-1	Flächenmanagement; Grundlagen	Ausgabe	2020-09		23,00 EUR
GEFMA 160	Nachhaltigkeit im FM; Grundlagen und Konzeption	Ausgabe	2021-01		48,00 EUR
GEFMA 160-e	Sustainability in FM; Fundamentals and Concept	Edition	2014-10		73,00 EUR
GEFMA 160-1	Nachhaltigkeit im FM; Bewertungssystem Büro- und Verwaltungsgebäude	Stand	2024-02		110,00 EUR
GEFMA 160-2	Nachhaltigkeit im FM; Bewertungssystem Handel - Typ Verbrauchermarkt	Stand	2016-11		
GEFMA 160-3	Nachhaltigkeit im FM; Bewertungssystem Veranstaltungsstätten - Typ Stadion	Stand	2016-11		
GEFMA 160-4	Nachhaltigkeit im FM; Bewertungssystem Wohnimmobilie	Stand	2023-10		35,00 EUR
GEFMA 160-1 bis -4	Nachhaltigkeit im FM	Stand	2023-10		135,00 EUR
GEFMA 162-1	Carbon Management von Facility Services	Ausgabe	2021-01	Inklusive xls-Datei	48,00 EUR
GEFMA 163-1	ESG im Facility Management	Ausgabe	2024-01		50,00 EUR
GEFMA 190	Betreiberverantwortung 2.0 im Facility Management (inkl. ESG)	Ausgabe	2023-06		216,00 EUR
GEFMA 192	Risikomanagement im FM	Ausgabe	2013-03		53,00 EUR
GEFMA 198-1	Dokumentation im FM; Begriffsabgrenzung, Vorgehensweise, Gliederung und Instrumente	Ausgabe	2013-11		53,00 EUR
GEFMA 198-2	Dokumentation im FM; Einzeldokumente (Dokumentenliste)	Ausgabe	2013-11	xls-Datei	11,00 EUR
<b>Gruppe 200</b>					
<b>Kosten, Kostenrechnung, Kostengliederung, Kostenerfassung</b>					
GEFMA 200	Kosten im FM; Kostengliederungsstruktur GEFMA 100	Entwurf	2004-07		29,00 EUR
GEFMA/gif 210	Betriebs- und Nebenkosten bei gewerblichem Raum	Entwurf	2006-12		48,00 EUR **22,00 EUR
GEFMA/IFMA 220-1	Lebenszykluskostenrechnung im FM; Einführung und Grundlagen	Ausgabe	2010-09		35,00 EUR
GEFMA/IFMA 220-2	Lebenszykluskostenrechnung im FM; Anwendungsbeispiel	Entwurf	2010-09	Inklusive xls-Datei	53,00 EUR
GEFMA 230	Prozesskostenrechnung im FM; Grundlagen	Ausgabe	2008-05		31,00 EUR
GEFMA 240	Prozessnummernsystem im FM; Grundlagen, Aufbau und Anwendung	Entwurf	2006-02		40,00 EUR
GEFMA 250	Benchmarking in der Immobilienwirtschaft; Grundlagen, Vorgehensweise und Anwendung	Entwurf	2011-02		35,00 EUR
GEFMA 260-1	Controlling im FM; Grundlagen	Entwurf	2012-03		19,00 EUR
GEFMA 270-1	Ressourcenbemessung im FM	Ausgabe	2021-02		48,00 EUR

Nummer	Titel	Status	Datum	Bemerkung	Netto-Preis
<b>Gruppe 300</b>					
<b>FM-Recht</b>					
GEFMA 300	FM-Recht; Rechtsfragen im FM-Lebenszyklus	Ausgabe	2016-05		33,00 EUR
GEFMA 310	Vorschriften, Technik Klauseln und Konformitätslevels im FM	Ausgabe	2023-06		42,00 EUR
GEFMA 320	Mängelansprüche (Gewährleistung) im FM	Ausgabe	2012-03		90,00 EUR
GEFMA 330-1	Zivilrechtliche Haftung und Versicherung im FM	Entwurf	2012-03		68,00 EUR
<b>Gruppe 400</b>					
<b>CAFM Computer Aided Facility Management</b>					
GEFMA 400	CAFM; Begriffsbestimmungen, Leistungsmerkmale	Ausgabe	2021-03		51,00 EUR
GEFMA 410	Schnittstellen zur IT-Integration von CAFM-Software	Ausgabe	2022-02		35,00 EUR
GEFMA 420	Einführung eines CAFM-Systems	Ausgabe	2017-07		20,00 EUR
GEFMA 430	Datenbasis und Datenmanagement in CAFM-Systemen	Ausgabe	2019-03		28,00 EUR
GEFMA 440	Ausschreibung und Vergabe von Lieferungen und Leistungen im CAFM	Entwurf	2023-03		48,00 EUR
GEFMA 444	Zertifizierung von CAFM-Softwareprodukten	Ausgabe	2023-07		38,00 EUR
GEFMA 444-e	Certification of CAFM software products	Edition	2020-02		37,00 EUR
GEFMA 445	Zertifizierung von Softwareprodukten für Facility Management	Ausgabe	2023-07		17,00 EUR
VDI/GEFMA 3814 Blatt 3.1	Gebäudeautomation (GA), Hinweise für das Gebäudemanagement, Planung, Betrieb und Instandhaltung, Schnittstelle zum FM	Ausgabe	2012-09	Beim Beuth-Verlag erhältlich, ersetzt GEFMA 450	138,00 EUR
GEFMA 460	Wirtschaftlichkeit von CAFM-Systemen	Ausgabe berichtigt	2016-05 2018-05		40,00 EUR
GEFMA 470	Datenaustausch im Facility Management	Ausgabe	2017-09		36,00 EUR
GEFMA 480	Standardisierte Datenstrukturen & Dateninhalte im Facility Management	Entwurf	2024-02		30,00 EUR
<b>Gruppe 500</b>					
<b>Ausschreibung und Vertragsgestaltung bei Fremdvergaben von Dienstleistungen</b>					
GEFMA 501	Prozessabbildung Ausschreibung & Vergabe von Facility Services	Ausgabe	2021-06		87,00 EUR
GEFMA 510	Mustervertrag Facility Services	Ausgabe	2023-04		655,00 EUR *468,00 EUR
GEFMA 511	Systemdienstleistungs(SDL)-spezifische Ergänzungen zum Mustervertrag Facility Services 3.0	Entwurf	2015-08		11,00 EUR
GEFMA 520	Leistungsbeschreibung Facility Services	Ausgabe	2023-04		468,00 EUR *328,00 EUR
GEFMA 530	Mustervertrag und Leistungsbeschreibung Facility Services (Paket: GEFMA 510 und GEFMA 520)	Ausgabe	2023-04		935,00 EUR *515,00 EUR
GEFMA 540	Energie-Contracting; Erfolgsfaktoren & Umsetzungshilfen	Ausgabe	2007-09		40,00 EUR
<b>Gruppe 600</b>					
<b>Berufsbilder, Aus- und Weiterbildung im FM</b>					
GEFMA 600	Berufsbild Facility Manager	Ausgabe	2019		0,00 EUR
GEFMA 604	Zertifizierungsverfahren für Träger beruflicher Bildung im Bereich der außerbetrieblichen Qualifizierung	Ausgabe	2019-06		13,00 EUR
GEFMA 610	FM-Studiengänge	Ausgabe	2021-11		15,00 EUR
GEFMA 616	FM-Zertifikatsstudiengänge	Ausgabe	2021-11		12,00 EUR
GEFMA 620	Ausbildung zum Fachwirt FM (GEFMA)	Ausgabe	2013-10		26,00 EUR
GEFMA 622	Fachwirt für FM; Prüfungsordnung	Ausgabe	2020-04		9,00 EUR
GEFMA 630	Ausbildung zur Servicekraft FM (GEFMA)	Ausgabe	2013-10		22,00 EUR
<b>Gruppe 700</b>					
<b>Qualitätsaspekte im FM</b>					
GEFMA 700	FM-Excellence; Grundlagen für ein branchenspezifisches Qualitätsprogramm	Entwurf	2006-12		28,00 EUR
GEFMA 702	FM-Excellence; Zulassung von Zertifizierungsstellen & Auditoren	Entwurf	2012-06		11,00 EUR

Nummer	Titel	Status	Datum	Bemerkung	Netto-Preis
GEFMA 710	Systematische Verbesserung der Rechtskonformität von Organisationen im FM	Ausgabe	2015-08	-	33,00 EUR
GEFMA 720	FM-Systeme; Grundlagen und Anforderungen	Ausgabe	2016-09		11,00 EUR
GEFMA 730	System-Dienstleistungen im FM; ipv® - Spitze der FM-Excellence	Ausgabe	2016-09		37,00 EUR
GEFMA 734	ipv® Integrale Prozess Verantwortung im FM; Befähigungsnachweis für FM-Berater	Ausgabe	2014-09		13,00 EUR
<b>Gruppe 800</b>	<b>Branchenspezifische Richtlinien</b>				
GEFMA 812	Gliederungsstruktur für FM-Kosten im Gesundheitswesen	Ausgabe	2014-09		40,00 EUR
<b>Gruppe 900</b>	<b>Verzeichnisse, Marktübersichten und Sonstiges</b>				
GEFMA 900	Regelwerke im Facility Management	Stand	2021-04		62,00 EUR
GEFMA 912-1	Glossar FM; Gesamtverzeichnis mit Anhang: nach Fundstellen im Regelwerk	Stand	2021-04		132,00 EUR
GEFMA 912-2	Glossar FM; gruppiert nach Facilities	Stand	2021-04		66,00 EUR
GEFMA 912-3	Glossar FM; gruppiert nach Services	Stand	2021-04		44,00 EUR
GEFMA 912-4	Glossar FM; Begriffe für Personen im FM	Stand	2021-04		110,00 EUR
GEFMA 914-1	Pflichten im FM in LzPh. 0.100: Übergreifende Unternehmerpflichten	Stand	2012-03		98,00 EUR
GEFMA 914-3	Pflichten im FM in LzPh. 6.200-6.500: Betreiberpflichten (am Beispiel Schule in Ffm.)	Stand	2012-03		100,00 EUR
GEFMA 918	Bußgeldkatalog Facility Management	Stand	2012-03		108,00 EUR
GEFMA 922-01	Übersicht zu Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM	Stand	2017-02	Poster	110,00 EUR
GEFMA 922-1	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Gesamtverzeichnis	Stand	2016-08		228,00 EUR
GEFMA 922-3	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Gesetzlich geforderte Dokumente	Stand	2016-08		79,00 EUR
GEFMA 922-334	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Türen, Tore und Fenster	Stand	2016-10		45,00 EUR
GEFMA 922-362	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Natürliche RWA-Anlagen	Stand	2016-10		28,00 EUR
GEFMA 922-4	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Dokumente der HOAI	Stand	2016-08		28,00 EUR
GEFMA 922-412	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Trinkwasser-Installationen	Stand	2016-10		44,00 EUR
GEFMA 922-434	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Kälteanlagen	Stand	2016-10		39,00 EUR
GEFMA 922-461	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Aufzugsanlagen	Stand	2016-10		65,00 EUR
GEFMA 922-5	Daten und Dokumente im Lebenszyklus des FM; Dokumente der VOB/C ATV	Stand	2021-05		42,00 EUR
GEFMA 924	Datenmodell, Kataloge und Ordnungsrahmen für das FM Grundlagen und Anwendungsbeispiele	Stand	2017-09		41,00 EUR
GEFMA 924-1 bis -8	Datenmodell für das FM Katalog der Bauwerkstypen	Stand	2017-09		80,00 EUR
GEFMA 924-12	Dokumenten-/ Dateimanagement mit DMS und Attributen nach GEFMA 924	Entwurf	2021-06		19,00 EUR
GEFMA 928	White Paper IoT im Facility Management	Ausgabe	2022-06		66,00 EUR *33,00 EUR
GEFMA 929	White Paper KI im Immobilienmanagement	Ausgabe	2024-04		0,00 EUR
GEFMA 940	Marktübersicht CAFM-Software	Ausgabe	2024-04		48,00 EUR *21,00 EUR
GEFMA 942	Cloud Computing im Facility Management	Ausgabe	2016-11		0,00 EUR
GEFMA 945	CAFM-/IWMS-Trendreport 2023	Ausgabe	2023		33,00 EUR *17,00 EUR

Leiter des gefma-Richtlinienwesens: Dipl.-Ing. (FH) Ulrich Glauche  
gefma Deutscher Verband für Facility Management e.V.

Dottendorfer Straße 86 • 53129 Bonn • Tel. + 49 228 850276-0 • [info@gefma.de](mailto:info@gefma.de) • [www.gefma.de](http://www.gefma.de)

\* Kosten für gefma Mitglieder

\*\* Kosten für BFW-Mitglieder

Alle Preise zzgl. USt

Nummer	Titel	Status	Datum	Bemerkung	Netto-Preis
GEFMA 950	fm.benchmarking Bericht 2023	Ausgabe	2023		500,00 EUR *430,00 EUR
GEFMA 962	Leitfaden für die Ausschreibung komplexer FM-Dienstl. als Integrale Prozess Verantwortung ipv®	Ausgabe	2015-10		187,00 EUR *110,00 EUR
GEFMA 964	Leitfaden für die Ausschreibung von Facility-Management-Dienstleistungen in internationalen Großunternehmen	Ausgabe	2018-09		88,00 EUR *44,00 EUR
GEFMA 964e	Guide for Invitations to Tender for Facility Management Services at Large International Companies	Ausgabe	2018		88,00 EUR *44,00 EUR
GEFMA 965	White Paper International Service Agreement	Ausgabe	2020-04		44,00 EUR
GEFMA 966	White Paper Facility Management Business Models	Ausgabe	2020-04		44,00 EUR
GEFMA 966-1	Integrated Facility Management	Ausgabe	2022-02		22,00 EUR
GEFMA 966-1	White Paper: Die zentrale Bedeutung von Integrated Facility Management und internationalen Vergabemodellen für den deutschen Markt 2024+	Ausgabe	2024-01		53,00 EUR
GEFMA 967	White Paper Performance Measurement	Ausgabe	2022-11		31,00 EUR
GEFMA 968	White Paper Specifications	Ausgabe	2022-11		44,00 EUR
GEFMA 980	FM Branchenreport 2022	Ausgabe	2022		33,00 EUR *17,00 EUR
GEFMA 982	Facility Management und Nachhaltigkeit	Ausgabe	2020-10		65,00 EUR
GEFMA 983	White Paper Nachhaltigkeit im FM – SustainFM	Ausgabe	2020-02		0,00 EUR
GEFMA 984-1	ESG-Positionspapier: Schulterschluss in der Immobilienwirtschaft: Nachhaltigkeit braucht gemeinsames Handeln!	Ausgabe	2022-02		0,00 EUR
GEFMA 985-1	White Paper Nachhaltigkeit im FM – in wenigen Schritten zum Erfolg	Ausgabe	2023-10		0,00 EUR
GEFMA 986	White Paper Energiemanagement	Ausgabe	2020-10		0,00 EUR